



COMUNE DI VALMOREA
PROVINCIA DI COMO

PGT - Documento di Piano
Carta dei vincoli ambientali e paesaggistici

febbraio 2009

scala 1:5000

Progettista:
Arch. Alessandro Ali
Collaboratrici:
Dott. Mariastilvia Agresta e Dott. Diana Cerri

legenda

PTCP della prov. di Como - LA RETE ECOLOGICA

- Aree sorgenti di biodiversità di primo livello - CAP
- Corridoi ecologici di primo livello - ECP - Elementi costitutivi/ fondamentali
- Zone tampone di primo livello _ BZP - Zone tampone
- Zone tampone di secondo livello _BZS - Zone tampone

PPI - Programma Pluriennale degli Interventi (2005 - 2007)
PLIS - Parco locale di interesse sovracomunale Parco del Lanza

PLIS: perimetro parco locale di interesse sovracomunale: "Parco della Valle del Lanza"



Boschi

ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA del PGT

Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano

Classe di fattibilità

4



Fattibilità con gravi limitazioni/ limitazioni: l'alta pericolosità/vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della L.R. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa sismica.

Vincolo Idrogeologico
R. L. 30 dicembre 1923 n. 3267

Zone sottoposte a vincolo

..... Limite comunale

