



COMUNE DI VALMOREA
Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N.35 del Registro delle Deliberazioni

Oggetto:	AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE, LIMITATAMENTE AI "CAMPI DELLA MODIFICAZIONE", CON LE EVENTUALI MODIFICHE - COERENTI E CONSEGUENTI - DI TUTTI GLI ATTI DEL PGT, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ADEGUAMENTO AL PROGETTO DI INTEGRAZIONE DEL PTR ALLA LR 31/14 DEL VIGENTE PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO. AVVIO DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).
-----------------	---

L'anno **DUEMILAVENTI** addi **VENTI** del mese di **MAGGIO** alle ore 15:30 nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	Presente
1. TARZI LUCIO MARCO LEONARDO - Sindaco	Sì
2. MAZZUCCHI SARAH FRANCESCA - Assessore	Sì
3. TEVISIO SARA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa il Segretario Comunale Signor Nessi dr. Massimo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La presente seduta viene svolta "a distanza", con modalità di videoconferenza tramite piattaforma GoToMeeting, così come previsto dalle linee guida di cui al decreto del Sindaco prot. n. 2211 del 23/03/2020, emanato in attuazione dell'art. 73, comma 1, del D.L. 17/03/2020 n. 18, recante: "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. (GU Serie Generale n.70 del 17-03-2020)"

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. TARZI LUCIO MARCO LEONARDO - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE, LIMITATAMENTE AI "CAMPI DELLA MODIFICAZIONE", CON LE EVENTUALI MODIFICHE - COERENTI E CONSEGUENTI - DI TUTTI GLI ATTI DEL PGT, AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ADEGUAMENTO AL PROGETTO DI INTEGRAZIONE DEL PTR ALLA LR 31/14 DEL VIGENTE PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO. AVVIO DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Valmorea è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio – P.G.T. , approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 27.02.2009.

RILEVATO che gli articoli 6 e 7 della L.R. 11.03.2005 n° 12 “*Legge per il governo del territorio*” definiscono gli “*strumenti di pianificazione comunale*”, ed in particolare, l’art. 7, dispone che il P.G.T. è articolato nei seguenti atti:

- documento di piano;
- piano dei servizi;
- piano delle regole.

RICORDATO che, oltre agli atti sopra indicati, sono stati approvati congiuntamente al PGT la Componente geologica, idrogeologica e sismica, lo Studio del reticolo idrico minore e modifiche al reticolo idrico principale ai sensi del D.G.R. 7868/2002, ed i documenti costituenti la correlata VAS di piano; che il Piano di zonizzazione acustica del territorio comunale è stato approvato con Delibera di C.C. n. 21 del 19.06.2012, e che il Piano regolatore dell’illuminazione comunale è stato approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 13.03.2006;

PRESO ATTO che: il Documento di Piano ha validità quinquennale dalla data di approvazione (art. 8 comma 4 della L. R. n. 12/2005 e s.m.i.), il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 9 comma 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.) ed il Piano delle Regole non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 10 comma 6 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.);

EVIDENZIATO che l’art. 1, comma 1, lett. g) della L.R. 26 maggio 2017, n. 16, modificando l’art. 5, comma 5, della L.R. n. 31/2014, ha previsto la facoltà per i Comuni di prorogare la validità del Documento di Piano del PGT e che il Comune di Valmorea si è avvalso di tale facoltà, assumendo la relativa Deliberazione motivata del consiglio comunale n. 14 del 11.03.2019 con la quale è stata introdotta la proroga di dodici mesi decorrenti dall’adeguamento della pianificazione provinciale al Piano territoriale Regionale (PTR);

CONSIDERATO che Regione Lombardia ha approvato la variante di integrazione al PTR prevista dalla L.R. 31/2014 in materia di riduzione del consumo di nuovo suolo, con deliberazione di Consiglio Regionale n. 411 del 19.12.2018 pubblicata sul BURL n° 11 del 13.03.2019;

RITENUTO quindi opportuno, in ragione della definizione da parte di Regione Lombardia dei criteri di riduzione di consumo di suolo, procedere all'adeguamento della strumentazione urbanistica comunale a detti criteri attraverso la redazione di un nuovo Documento di Piano ed alla conseguente variazione di tutti gli atti e piani di settore che compongono il PGT;

VISTA la Legge Regionale n. 18 del 26 novembre 2019 “*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*”;

VISTE

- la deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13.03.2007 con la quale sono stati approvati gli “*Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*” in attuazione dell’articolo 4, comma 1, della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27.12.2007 “*Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi*”;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale strategica di piani e programmi – VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 29.06.2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle DGR n. VIII/6420 del 27.12.2007 e n. VIII/10971 del 30.12.2009*”;
- la Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente per oggetto: “*L’applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – nel contesto comunale*”.

VISTO il D.Lgs 03.04.2006 n. 152 “*Norme in materia ambientale*” come modificato dal Decreto legislativo 16.01.2008 n. 4.

VISTA La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.05.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

RICHIAMATO l’art. 4 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla citata direttiva 2001/42/CE.

VISTO l’art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T..

CONSIDERATO che la suindicata norma regionale prevede lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione ed in particolare prevede che il Comune pubblichi l’avviso di avvio del procedimento sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, al fine di incentivarne la collaborazione, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, possa presentare suggerimenti e proposte;

RITENUTO di dare diffusione dell’avvio del procedimento di variante generale con le seguenti modalità:

- Affissione all’albo pretorio on-line;
- Pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune;
- Pubblicazione per estratto su quotidiano o periodico a diffusione locale;
- Pubblicazione per estratto sul BURL;
- Pubblicazione sul portale S.I.V.A.S. della Regione Lombardia

e di fissare **in 30 giorni** dalla data di pubblicazione dell’avviso di avvio del procedimento il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte per la redazione dei suddetti atti componenti il PGT;

PRESO ATTO degli atti citati, ed in particolare della Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia, l'Amministrazione Comunale, in qualità di "Soggetto Proponente", assume in questa sede l'onere di:

- a) procedere all'avvio del procedimento relativo alla redazione della Verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- b) procedere alla individuazione della Autorità Procedente per la VAS, individuata all'interno dell'Ente tra coloro che hanno responsabilità nel procedimento di pianificazione, ai sensi della Dgr n. 9/761 del 10.11.2010 punto 3.1 ter;
- c) procedere all'individuazione dell'Autorità Competente per la VAS individuata all'interno della pubblica amministrazione a cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato.

DATO ATTO ALTRESI' che l'Autorità Competente per la VAS è individuata con atto formale e che, qualora non vi fosse all'interno dell'Ente tale figura, ci si può avvalere di tecnico esterno che possenga i seguenti requisiti:

- separazione rispetto all'Autorità Precedente;
- adeguato grado di autonomia;
- competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile

RITENUTO PERTANTO di individuare :

- | | |
|---|---|
| - l'Autorità Procedente per la VAS | Arch. Fabrizio Donadini -
Responsabile del Servizio Tecnico del
Comune di Valmorea |
| - l'Autorità Competente per la VAS | Arch. Ferrari Stefano - Responsabile
servizio tecnico settori LL.PP. e
Urbanistica per l'Unione Comuni terre di
Frontiera |

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali».

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** e riconoscere la premessa narrativa quale parte integrante della presente deliberazione.
- 2) **DI DARE AVVIO AL PROCEDIMENTO** per la redazione del nuovo Documento di Piano e della variante al Piano delle Regole, limitatamente ai "*Campi della Modificazione*", con le eventuali modifiche - coerenti e conseguenti - di tutti gli atti del PGT, ai sensi della L.R. 12/2005 e dell'adeguamento al progetto di integrazione del PTR alla L.R. 31/14 del vigente piano del governo del territorio.
- 3) **DI DARE AVVIO AL PROCEDIMENTO** di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) connesso alle modifiche di cui al precedente punto.

- 4) **DI DARE ATTO** che il **Soggetto Proponente** per la VAS, come previsto dal DGR n. 9/761 del 10.11.2010 punto 3.1 bis), è il **Comune di Valmorea**.
- 5) **DI INDIVIDUARE** quale **Autorità Procedente** per la VAS la figura del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valmorea Dott. **Arch. Fabrizio Donadini**.
- 6) **DI INDIVIDUARE** quale **Autorità Competente** per la VAS, la figura del Responsabile Servizio Tecnico settori LL.PP. e Urbanistica dell'Unione Comuni terre di Frontiera, Dott. **Arch. Stefano Ferrari**.
- 7) **DI INDIVIDUARE** quale percorso metodologico – procedurale da seguire nella VAS di Piano, quello descritto dagli “*Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*”, approvati con DCR 13/3/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. 152/2006 come modificata dal D.Lgs. 16/1/2008, n. 4, e dall’Allegato “1a” della DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dalla Circolare regionale approvata con Decreto dirigenziale n. 692 del 14/12/2010.
- 8) **DI DEMANDARE** all'Autorità Procedente l’adozione dei provvedimenti e atti conseguenti al presente provvedimento in merito all’adempimento della pubblicità relativa all’avvio del procedimento in oggetto, all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati e gli altri soggetti interessati all'iter decisionale per la VAS della Variante al P.G.T., nonché a tutte le forme di pubblicità, informazione, diffusione e partecipazione al pubblico.
- 9) **DI INDIVIDUARE** i soggetti competenti in materia ambientale: ARPA dipartimento di Como, ATS dell'Insubria, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, Parco locale di interesse sovracomunale "*Valle del Lanza*", Parco locale di interesse sovracomunale "*Sorgenti del Lura*", Parco Regionale della Pineta di Appiano Gentile e Tradate.
- 10) **DI INDIVIDUARE** gli enti territorialmente interessati: Regione Lombardia, Provincia di Como ed i Comuni confinanti.
- 11) **DI INDIVIDUARE** quali soggetti interessati; i cittadini di Valmorea e le associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le associazioni di categoria, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione dell’ambiente, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse diffuso in tali procedure.
- 12) **DI DARE ATTO** che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante la pubblicazione di tutti gli atti sul sito internet ufficiale del Comune.
- 13) **DI DISPORRE** la pubblicazione di apposito avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di

comunicazione con la cittadinanza, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet ufficiale del Comune, sul B.U.R.L. e sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

- 14) **DI FISSARE** in 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento all'Albo Pretorio comunale, il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte.
- 15) **DI DARE ATTO** che l'informazione al pubblico interessato sarà resa ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., mediante costante aggiornamento del sito internet del Comune e mediante le necessarie pubblicazioni all'Albo Pretorio.
- 16) **DI DISPORRE** che sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale.

Valutata inoltre, per i motivi esposti, l'urgenza di darne immediata esecuzione alla presente;
Con voti favorevoli resi in forma di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto

Ai sensi del decreto sindacale prot. n. 2211 del 23/03/2020, la presente deliberazione è sottoscritta unicamente dal Sindaco e dal Segretario Comunale, per espressa deroga dell'art. 12 dello Statuto Comunale

IL PRESIDENTE

F.to : Tarzi Lucio Marco Leonardo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : Nessi dr. Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifico che il presente verbale è stato affisso all'albo pretorio on-line di questo Comune il giorno 04/06/2020 affinché vi rimanga esposto per quindici giorni consecutivi.

Contestualmente, è stato comunicato con nota n.3942 :

- Ai Signori Capigruppo consiliari (ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)
 Alla Prefettura di _____ (ai sensi dell'art.135, 2° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Valmorea, lì 04/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to:Nessi dr. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Valmorea, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to:Nessi dr. Massimo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 20-mag-2020

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, 4°comma, D.Lgs 18/08/2000, n. 267)
 Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3°comma, D.Lgs. 18/08/2000, n.267)

Valmorea, lì 04/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Nessi dr. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Valmorea, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Nessi dr. Massimo