



COMUNE DI VALMOREA

Prov. di Como - Via Roma n. 85 - C.A.P. 22070

Tel. 031/806155 - Fax 031/806324

C.F./P.IVA 00651150138

e-mail : info@comune.valmorea.co.it



**Parco locale
Valle del Lanza**

Prot. n. 5064

Lì, 13/08/2019

Oggetto:	Aggiudicazione lavori di “ <i>Manutenzione straordinaria al manto superficiale stradale di tratto di tratto di Via Mozart, tratto di Via al Sasso e tratto di Via Campo dei Fiori</i> ” (C.I.G. 798082946F) (C.U.P. H57H19001150004)
-----------------	---

Spett.le Impresa LOMBARDA STRADE Srl

Via per Cantù, 22

22060 Cucciago (CO)

Il sottoscritto Donadini Arch. Fabrizio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valmorea, comunica che con propria determinazione n.98/DF dell'01/08/2019, ha aggiudicato a Codesta Spett.le Impresa i lavori di “*Manutenzione straordinaria al manto superficiale stradale di tratto di Via Mozart, tratto di Via al Sasso e tratto di Via Campo dei Fiori*” come da Vs. offerta pervenuta tramite le piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia (Identificativo procedura n. 113347812) (Identificativo offerta n. 1564041416538) dalla quale si rileva il ribasso del 12,18% sull'importo dei lavori posto a base d'asta di euro 44.088,89 (oltre ad euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Atteso che l'operatore economico in indirizzo è l'aggiudicatario della procedura di cui all'oggetto, a norma dell'art. 32 co. 14 del Codice degli Appalti, inoltra la disciplina d'esecuzione del contratto.

Nel seguito, l'ente scrivente è detto stazione appaltante, mentre l'operatore economico è denominato appaltatore.

DISCIPLINA CONTRATTUALE

Articolo 1 – La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione a regola d'arte dei lavori di “*Manutenzione straordinaria al manto superficiale stradale di tratto di Via Mozart, tratto di Via al Sasso e tratto di Via Campo dei Fiori*”;

Articolo 2 – Nell'esecuzione della prestazione, l'Appaltatore osserva le norme e condizioni previste negli elaborati progettuali, approvati con deliberazione di G.C. n. 107 del 09.07.2019:

- Relazione;
- Computo Metrico e Quadro Economico;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborato grafico;

Nell'accettare i lavori di cui alla presente Disciplina Contrattuale l'Impresa dichiara:

- a) Di aver preso conoscenza dei lavori di cui trattasi;

- b) Di aver giudicato i lavori realizzabili senza necessità di integrazioni o varianti;
- c) Di aver accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dei lavori;
- d) Di aver valutato, nel formulare l'offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile. Con l'accettazione l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto.

Articolo 3 – L'esecuzione del presente contratto sarà regolata dalla presente Disciplina Contrattuale e dalle norme e condizioni previste dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. dalle norme del Codice Civile e dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del presente atto.

Articolo 4- L'impresa in sede di offerta ha espresso la volontà di subappaltare parte dei lavori, di cui alla categoria OG3, nei limiti consentiti dalla legge.

Articolo 5 – L'impresa è l'unica responsabile dei lavori affidati. La presenza in luogo di personale di assistenza o di vigilanza non altera questa condizione di responsabilità.

Saranno a totale carico dell'impresa gli oneri e gli obblighi seguenti:

- prima della consegna dei lavori l'appaltatore consegna alla stazione appaltante il piano operativo di sicurezza per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.
- La messa a disposizione delle attrezzature, della mano d'opera, dei tecnici specializzati, del trasporto in loco e tutte le opere provvisorie necessarie all'esecuzione dei lavori.
- provvedere ad ogni ripristino di opere danneggiate in conseguenza dell'esecuzione dei lavori.
- provvedere a proprio carico e spese all'immediato trasporto di tutti i materiali di risulta a discariche autorizzate, evitando anche temporanei accatastamenti.
- ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni sia a personale addetto ai lavori che a terzi, nonché per ogni danno che venga arrecato a beni pubblici e privati durante l'esecuzione della prestazione contrattuale.

Articolo 6 – Il pagamento sarà effettuato a seguito di Stati di Avanzamento dei Lavori, redatti dalla direzione lavori, nonché a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di euro 10.000,00.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori. Il certificato di regolare esecuzione sarà emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'impresa dovrà accuratamente eseguire i lavori di cui trattasi con particolare riferimento alle norme di qualità e sicurezza.

Ogni lavoro deve essere realizzato a perfetta regola d'arte con materiali di prima qualità, non inquinanti e conformi alle vigenti norme in materia di sicurezza.

Articolo 7 – A norma dell'art. 2 del DPR 16 aprile 2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), l'appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi di condotta previsti dallo stesso decreto e dal Codice di comportamento della Stazione appaltante, reperibile sul

sito istituzionale del comune. L'inosservanza è sanzionata, previa contestazione scritta, con la risoluzione del presente.

Articolo 8 – L'importo contrattuale viene determinato in euro 38.718,86 al netto del ribasso del 12,18% (dodicivirgoladiciottopercento) offerto dall'impresa in sede di gara, oltre ad euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 8.628,15 per Iva 22%, e così per un totale complessivo di euro 47.847,01.

Articolo 9 – ai fini della *fatturazione elettronica*, a norma dell'art. 1 co. 209-214 della legge 244/2007, la Stazione Appaltante precisa che il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario della fatturazione è il seguente: **UFN XD3**.

L'Appaltatore osserva le prescrizioni della legge 136/2010 sulla *tracciabilità dei flussi finanziari*.

Tutti i pagamenti nell'ambito della filiera delle imprese, come definita dall'art. 6 co. 3 del decreto legge 187/2010, saranno effettuati esclusivamente con strumenti che ne consentono la tracciabilità. Il mancato utilizzo del bonifico (bancario o postale), ovvero di altri strumenti che tracciano le operazioni, è causa di risoluzione del presente (art. 3 co. 9-bis della legge 136/2010).

Si comunica che il codice CIG per la causale di cui trattasi è 798082946F mentre il codice CUP è H57H19001150004.

Si chiede, ai sensi della summenzionata normativa, di restituire debitamente compilata l'allegata dichiarazione.

Articolo 10 – I lavori dovranno iniziare non appena avvenuta la regolare consegna e dovranno essere conclusi entro 30 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna, salvo le proroghe che potranno essere accordate, come previsto all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, redatto dalla Stazione Appaltante.

Articolo 11 – A garanzia degli impegni assunti, l'appaltatore è tenuto a costituire apposita garanzia fideiussoria, dell'importo di euro 3.921,89 (eventualmente ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016) nella quale è prevista la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Articolo 12 – L'appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione Appaltante adeguata polizza d'assicurazione che copre i danni che possono verificarsi nell'esecuzione del contratto, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere. Detta polizza, inoltre, deve assicurare la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione. La polizza deve essere valida sino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità alla regolare dell'arte.

Articolo 13 – L'Appaltatore riconosce il trattamento economico e applica il regime normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali dei lavoratori dipendenti.

L'Appaltatore rispetta le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste a tutela dei lavoratori dipendenti. Per ogni inadempimento, la Stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo all'escussione della garanzia fideiussoria.

Si applica l'art. 30 del codice in merito all'intervento sostitutivo della Stazione appaltante per inadempienze contributive e retributive dell'Appaltatore.

La Stazione Appaltante ha richiesto, con esito positivo, il documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) dell'appaltatore. A norma dell'art. 6 del DPR 207/2010, al fine di liquidare e pagare acconti e, al termine dell'esecuzione, per liquidare e pagare il saldo finale, la Stazione Appaltante verificherà il DURC dell'Appaltatore.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Nel caso di controversie, derivanti dall'applicazione e dall'interpretazione del presente, Stazione Appaltante e appaltatore escludono la competenza arbitrale. Le parti eleggono l'Autorità Giudiziaria del Foro di Como quale Giudice adito a conoscere le controversie, con competenza esclusiva.

L'operatore economico dovrà approvare e confermare la suddetta disciplina compilando e inoltrando, preferibilmente, il MODELLO1 allegato.

In attesa di quanto sopra si porgono distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Donadini Arch. Fabrizio)

Firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.lgs. n. 82/2005.